**一、投 标 函 （格 式）**

致：南宁威凯智慧物业服务有限公司

根据贵方南宁威凯数字大脑决策分析系统服务比选采购文件，我方经研究上述比选采购文件的约定、采购项目的要求及其他有关文件后，我方宣布同意如下：

1. 我方已详细审查全部比选采购文件，以及全部参考资料和有关附件。我方完全理解并同意放弃对这方面有不明及误解的权利。我方按具体项目合同条款要求，实施南宁威凯智慧物业服务有限公司货物、服务和工程的招标代理工作，并承担任何质量责任。

3、我方同意向贵方提供贵方要求的与本投标有关的任何证据或资料。

4、我方同意在标书规定的开标日期起遵循本投标书，并在标书规定的投标有效期满之前均具有约束力。

5、我方郑重承诺：我方已经过成本核算，所填报的投标价格不低于企业成本。我方保证投标报价和投标文件中所提供的相关证明材料、管理方案和派出机构、配置的人员是真实有效的，一旦我方中标，我方保证履行投标承诺。

6、我方承诺已经具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件。

7、一旦我方中标，比选采购文件的有关要约条件，我方全部予以承诺。

8、我方同意所提交的投标文件在比选采购文件规定的投标有效期内有效，在此期间内如果中标，我方将受此约束。

9、除非另外达成协议并生效，贵方的中标通知书、比选采购文件和本投标文件将构成约束我们双方的合同。

10、我公司承诺本次投标所提供的所有资料真实有效。

投标人名称（公章）：

地址： 邮政编码：

电话、传真：

开户名称：

开户银行：

账号：

法定代表人或委托代理人（签名或签章）：

日期： 年 月 日

**注：未按照本投标函要求内容填报的投标函将被视为非实质性响应投标。**

**二、法定代表人身份证明书（格式）**

 在我司任 职务，是我 （单位名称） 的法定代表人。

特此证明。

法定代表人身份证号码：

住 址：

联系电话：

 投标人（盖章）：

 年 月 日

附.法定代表人身份证复印件

**三、法人授权委托书（格式）**

兹授权 同志为我公司南宁威凯智慧物业服务有限公司2023-2024年度招标代理服务项目投标代理人，其代理权限为：

代理期限从 年 月 日至 年 月 日止

委托单位： （章）

法定代表人： （章）

签发日期： 年 月 日

 附：1、代理人工作单位： 职务：

 身份证号码： 性别：

说明：

1、法人授权委托书所签发的代理期限必须涵盖代理人所有签字的时间方为有效。

2、委托书内容填写要明确，文字要工整清楚，涂改无效。

3、委托书不得转借、转让，不得买卖。

 4、代理人根据授权范围，以委托单位的名义签订合同，并将此委托书提交给对方作为合同附件。

1. **报价表（格式）**

**威凯数字大脑决策分析系统报价单**

|  |
| --- |
| **南宁威凯物业数智BI系统开发报价清单** |
| A：网页版BI数据开发 |
| 序号 | 模块 | 描述 | 金额（元） |
| 产品功能设计 | / | 根据要求形成产品策划方案，输出产品说明文档，及原型设计 |  |
| 物业综合态势 | 物业汇总数据 | 报事汇总（报事总数，今日报事，完结率，未完结报事），项目报事完结率排行，报事总数，设备汇总，设备总数，监控，门禁道闸总数 |  |
| 报事管理 | 报事 | 报事汇总（报事总数，今日报事，完结率，未完结报事），项目报事完结率排行，报事总数，报事类型，报事记录 |  |
| 收费管理 | 缴费管理 | 综合物业缴费预存，应收实收应付情况，欠费情况分析，收费趋势，当期收费率，当期应收金额，历欠应收情况，收入类型统计，欠费统计 |  |
| 监控管理 | 监控管理 | 对接云监控系统，支持监控画面查看 |  |
| 项目管理 | 项目管理 | 项目管理展示当前服务业主总数，员工总数，楼栋数，设备总数，基本信息等等，及项目综合报事，物业缴费情况 |  |
| 后端数据平台 | / | 数据库本地化部署，页面部署等，对前端界面展示进行接口对接，支持数据填报和系统对接 |  |
| 联调测试部署 | / | 对现有内容进行数据接口层测试，交互内容测试 |  |
| 合计 |  |  |  |
| B:维保服务：年维保费：2年免维保费。后续每年维保费按年计费，按照合同总金额的10%收取 |
|  |

法定代表人或法定代表人授权代表签字：

供应商名称（盖章）：

日 期：

**云监控系统硬件改造报价单**

|  |
| --- |
| **威凯云监控系统硬件改造项目工程造价表** |
| **项目名称** | **设备（元）** | **施工上线（元）** | **合价小计（元）**  | **备注** |
| 市民中心项目设备报价表 |  |  |  | 云监控系统上线 |
| 三街两巷项目设备报价表 |  |  |  | 云监控系统上线 |
| 广西体育中心项目设备报价表 |  |  |  | 云监控系统上线 |
| **合计** |  |  |  |  |

法定代表人或法定代表人授权代表签字：

供应商名称（盖章）：

日 期：